

Приложение № 5
к протоколу общего собрания
членов СНТ "Нептун"
от 23 августа 2026г.

Приходно-расходная смета СНТ "Нептун" на 2027 год

п/п	Наименование показателя	План 2027 года, руб.	С 1 сотки, руб	Примечание
ПРИХОД				
1.1	Членский взнос ИОП	1 648 462,00	2 450,00	
1.4	Резервный фонд			формируется по окончании 2026 г.
1.5	Долги прошлых лет			формируется по окончании 2026 г.
1.6	Пени			формируется по окончании 2026 г.
1.7	Авансы на 2028 год			Учитываются в 2028 году
	Итого приход	1 648 462,00		
РАСХОД				
2.1	Затраты на управление - связь (почта, телефон, интернет)	18000,00	27,25	
2.2	Затраты на управление -абонплата доменного имени сайта	6500,00	9,84	
2.3	Затраты на управление -банковское обслуживание	35000,00	52,98	
2.4	Затраты на управление -приобретение канцтоваров	1200,00	1,82	
2.5	Затраты на управление -транспортные расходы	12000,00	18,16	
2.6	Затраты на управление -чл.взнос в Союз садоводов РТ	5500,00	8,33	
2.7	Затраты на управление- заправка и покупка картриджа	1200,00	1,82	
2.8	Затраты на управление-ревизия	4500,00	6,81	
2.9	Земельный налог	7248,00	10,97	
2.10	Компенсация приобретения электроэнергии сторожу	8000,00	12,11	
2.11	Непредвиденные расходы	40000,00	60,55	
2.12	Расчеты с операторами ТБО	184000,00	278,52	Прогнозируемая, корректируемая по факту
2.13	Резервный фонд (неиспользованные остатки прошлых периодов)	0,00	0,00	Формируется по окончании 2026 года
2.14	Содержание системы водохозяйства (вкл.энергия)	55000,00	83,25	Включает: Водопроводчик 28800 (4800рх6 мес), Электроэнергия-15000, Аварийный ремонт-4000, приобретение запасных частей (сиделок, кранов)-7200)
2.15	Содержание территории общего пользования	350000,00	529,80	Включает: Покос, вырубка, очистка территории 55000 руб; Дворник 46800 (3900х12). Засыпка аллей асфальтной крошкой, ремонт аварийных участков забора-2488000руб
2.16	Страховые взносы (ПФР, ОМС, ФСС) 30% от ФЗП	207000,00	313,34	зарплата за вычетом НДФЛ председателя и бухгалтера 16 тыс.руб, сторожа 17 тыс. руб
2.17	Страховые взносы в ФСС от НС и ПЗ (0,2% от ФЗП)	2000,00	3,03	
2.18	ФЗП :Оплата труда (включая удержания НДФЛ)	690000,00	1 044,46	
	Итого расходов	1 627 148,00	2 463,02	Размер членского взноса на 2027 год

Председатель СНТ "Нептун"

В.К.Блохин